

Договор цессии № _____

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Газпром теплоэнерго», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице генерального директора Триноги Артура Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право (требование) к _____, именуемому в дальнейшем «Должник», возникшее из Договора № _____ от _____, что подтверждается документами, поименованными в Приложении №1 к настоящему Договору.

Период возникновения права (требования) _____.

1.2. В соответствии с условиями Договора № _____ от _____ (выбрать нужное) - согласие Должника на передачу прав Цедента к Цессионарию не требуется.

- Цедент получил согласие Должника на передачу своих прав к Цессионарию, что подтверждается _____.

1.3. Право (требование) Цедента к Должнику, уступаемое по настоящему Договору, составляет _____ (_____) руб. ___ коп., в том числе НДС _____ (_____) руб. ___ коп.

1.4. Право Цедента переходит к Цессионарию в момент подписания настоящего Договора.

2. Порядок уступки права (требования)

2.1. Цедент в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора обязуется передать Цессионарию все документы, в том числе первичные документы, удостоверяющие уступаемое право (требование), указанные в Приложении №1 к настоящему Договору, по Акту приема-передачи, составленному по форме, предусмотренной Приложением № 2 к настоящему Договору.

2.2. Цедент обязуется письменно уведомить Должника о состоявшемся переходе прав в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента передачи по Акту приема - передачи документов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

3. Цена уступаемого права (требования) и порядок оплаты

3.1. Цена уступаемого права (требования) составляет _____ (_____) руб. ___ коп.

3.2. Цессионарий обязуется оплатить Цеденту сумму, указанную в п. 3.1 Договора, в течение __ (____) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Цедента.

3.4. Обязательства Цессионария по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Цессионария.

4. Ответственность сторон

4.1. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования.

Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданного ему требования Должником.

4.2. За нарушение сроков оплаты (п. 3.2 Договора) Цедент вправе требовать с Цессионария уплаты неустойки (пеней) в размере 1/300 (Одной трехсотой) ключевой

ставки ЦБ РФ, действующей на день подписания Договора, от не уплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки.

4.3. За нарушение сроков передачи документов (п. 2.1 Договора) Цессионарий вправе требовать с Цедента уплаты неустойки (пеней) в размере 1/300 (Одной трехсотой) ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на день подписания Договора, от цены уступаемого права (требования), указанной в п.3.1., за каждый день просрочки.

4.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.

4.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретительные действия органов власти, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 1 (одного) месяца, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением и расторжением Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров.

6.2. В случае не урегулирования споров путем переговоров заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом.

Претензия направляется любым из следующих способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

6.3. К претензии должны прилагаться обосновывающие требования заинтересованной Стороны документы (в случае их отсутствия у другой Стороны) и документы, подтверждающие полномочия лица, которое подписало претензию. Указанные документы представляются в виде копий, заверенных лицом, которое направило их. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение срока, указанного в п.6.4., спор в соответствии со ст. 35 АПК РФ передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие изменения и дополнения являются неотъемлемой частью Договора.

7.3. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения Стороны могут направлять факсом, электронной почтой или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

Приложение № 1 – Документы, удостоверяющие возникновение права (требования),

Приложение № 2 – Форма Акта приема - передачи документов.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Цессионарий:

Цедент:

Акционерное общество «Газпром теплоэнерго»

Юридический адрес:

119526, г. Москва, пр. Вернадского, д. 101,
корп. 3

ИНН 5003046281 / КПП 772901001

ОГРН 1035000920855

Банковские реквизиты:

р/с 40702810100010000950 в Центральном
филиале АБ «Россия» г. Москва

к/с 30101810145250000220

БИК: 044525220

_____ А.М. Тринога

к договору цессии № _____ от _____ г.

Документы, удостоверяющие возникновение права (требования)

№ п/п	Наименование документа
1.	
2.	
3.	

Цессионарий:

Цедент:

А.М. Тринога

к договору цессии № _____ от _____ г.

ФОРМА

Акт приема - передачи документов

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Газпром теплоэнерго», именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице Генерального директора Триноги Артура Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение пункта 2.1. Договора цессии № _____ от _____ г. Цедент передал, а Цессионарий принял подлинники следующих первичных и иных документов, удостоверяющих права (требования):

- 1)
- 2)
- 3)

2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Цессионарий:

Цедент:

_____ А.М. Тринога

ФОРМА СОГЛАСОВАНА СТОРОНАМИ

Цессионарий:

Цедент:

_____ А.М. Тринога